

Die Verwirklichung dieses Plans für eigene Zwecke ist  
 durch den Gesetzgeber in § 1 Abs. 1 Nr. 10 des  
 Baugesetzbuchs (BauGB) vom 5. Juli 1960  
 § 1 Abs. 1 Nr. 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 5. Juli 1960  
 § 1 Abs. 1 Nr. 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) vom 5. Juli 1960

Anspach  
 1:1000



- TEXT ZUM BEBAUUNGSPLAN:**
- ZEICHENERKLÄRUNG**
- GRUNDSTÜCKE, DIE VON DER BEBAUUNG FREIZUHALTEN SIND
  - NICHT ÜBERBAUBARE GRUNDSTÜCKSFLÄCHEN
  - BESTEHENDE BEBAUUNG
  - BAUGRENZE
  - NUTZUNGSGRENZEN
  - GRENZE DES BEBAUUNGSPLANBEREICHES
  - MINDESTGRÖSSE DER BAUGRUNDSTÜCKE** 250 m<sup>2</sup>
  - FLÄCHE FÜR GEMEINSCHAFTSGARAGEN
  - FÜRSTRICHUNG
  - WA I 1 ART DER BAUL NUTZUNG 2 GESCHOSSZAHL MAX HÖCHSTGRENZE  
03 15 3 GRUNDFLÄCHENZAHL 4 GESCHOSSFLÄCHENZAHL
  - GEPLANTE BEPFLANZUNG
  - GEPLANTE STRASSENHÖHEN (OK STR)
  - FÜRSTRICHUNG DES ABWASSERKANALS
  - Mischgebiet
  - SONDERGEBIET gem §11 BauNVO
  - Wohngebiet
  - max. 2 Gesch. gesch. Bau, gem §22 BauNVO
  - ALLEEM

**TEXT ZUM BEBAUUNGSPLAN:**  
 FÜR DIE REINEN WOHNGEBIETE (WR) SIND DIE AUSNAHMEN NACH  
 § 4853 DER ENVO VOM 20.11.1968 NICHT BESTANDTEIL DIESES PLANES

ES WIRD BESCHEINIGT, DASS DIE GRENZEN UND BEZEICH-  
 NUNGEN DER FLURSTÜCKE MIT DEM NACHWEIS DES  
 LIEGENSCHAFTSKATASTERS NACH DEM STANDE VOM 21.10.1980  
 ÜBEREINSTIMMEN. DIES GILT NUR FÜR DEN BEREICH  
 DER 4. ÄNDERUNG.

Der Landrat des Hochtaunuskreises  
 6590 USINGEN I

**IV. ÄNDERUNGSPLAN**  
**BEBAUUNGSPLAN**  
 DER GEMEINDE  
**ANSPACH / TS**  
 FÜR DAS BAUGEBIET  
**„AUF DER ANSBACH“**

BEARBEITET KREISBAUAMT USINGEN, DEN 1978

GEÄNDERT DURCH NASS-HEIMSTÄTTE GMBH FFM  
 29. Mai 1978 - 29. Juni 1978  
 DER PLAN HAT ÖFFENTLICH AUSGELEGEN VOM 1978  
 19. Juli 1978 21. Aug. 1978

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN VON DER GEMEINDEVEREINBARUNG  
 AM 1978

GEMEINDEBAUAMT  
 BÜRGERMEISTER

GENEHMIGUNGSVERMÉRK  
 1978  
 mit Ver. vom 12. Nov. 1978  
 Am 12. Nov. 1978  
 Der Regierungspräsident  
 im Auftrag

DER GENEHMIGTE BEBAUUNGSPLAN WIRD IN DER ZEIT VOM 1978  
 BIS 1. 12. 1978 in dem Verwaltungsbereich ÖFFENTLICH AUSGELEGT  
 DIE AUSLEGUNG IST AM 12. 11. 1978 ÖFFENTLICH DURCH  
 BEKANNTGEMACHT WORDEN

DER PLAN IST DAMIT RECHTSVERBINDLICH

BÜRGERMEISTER