



Stadt Neu-Anspach  
Leistungsbereich Bauen, Wohnen und Umwelt  
Bahnhofstraße 26-28  
61267 Neu-Anspach

**Der Magistrat**

**Leistungsbereich  
Bauen, Wohnen und Umwelt**

**Ihr Gesprächspartner:**  
Viola Feldmann

**Telefon:**  
06081-1025-6000

**Telefax:**  
06081-1025-9060

**eMail:**  
viola.feldmann@neu-anspach.de

**Postanschrift:**  
Bahnhofstraße 26-28  
61267 Neu-Anspach

**Hausbank:**  
Volksbank Usinger Land  
Niederlassung der Frankfurter Volksbank eG  
Kto. Nr. 4101 410 370  
BLZ 501 900 00

## Bewerbung

um ein Gewerbegrundstück in der Stadt Neu-Anspach  
Gewerbegebiet „Am Kellerborn, 1. BA“

**Grundstückspreise:**

bis 2.500 m <sup>2</sup>	=	95,00 €/m <sup>2</sup>
2.500 m <sup>2</sup> - 7.000 m <sup>2</sup>	=	85,00 €/m <sup>2</sup>
ab 7.000 m <sup>2</sup>	=	70,00 €/m <sup>2</sup>

1	<b>Firma, Anschrift und Sitz:</b>	
2	<b>a) Unternehmensform:</b> <b>b) Hauptsitz in:</b> <b>c) Niederlassung/en - Filiale/n in:</b>	
3	<b>Was soll nach Neu-Anspach verlegt werden:</b>	
4	<b>Art des Unternehmens:</b>	

5	<b>Firmenangaben:</b>	
	a) die Firma besteht seit:	
	b) Gesellschafter sind:	
	c) mit folgenden Kapitalanteilen:	

6	<b>Beschäftigte:</b>	
	_____ Gesamt – Beschäftigte	_____ Frauenarbeitsplätze
	_____ Angestellte	_____ Teilarbeitsplätze
	_____ Arbeiter	

7	<b>Ausbildungsplätze:</b>	
	_____ Plätze vorhanden	_____ davon gewerblich
	_____ Plätze neu	_____ davon kaufmännisch

8	<b>Geschäftsumsätze bzw. zu versteuernde Betriebsgewinne:</b>	
	2007 _____ € Umsatz	_____ € Gewinn
	2008 _____ € Umsatz	_____ € Gewinn

9	<b>Gewerbsteuer:</b>	
	2007 _____ €	2008 _____ €

10	<b>Gewünschte Grundstücksgröße:</b> _____ m <sup>2</sup>	
	<b>Baubeginn:</b>	_____ Monat/Jahr
	<b>Geplante Wohnungen (nur in Verbindung mit gewerblicher Nutzung und gegen Aufpreis möglich):</b>	_____ Anzahl

11	<b>Umweltbelastung durch den Betrieb:</b>				
		unbedeutend	ohne Einfluss auf Nachbargrundstück	mittelmäßig	stark
	Abgase:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Geräusche:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Staub:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Geruch:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Abwasser:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Verkehr:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	Sonstiges:	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

12	<b>Wasserbedarf:</b>	
	Produktion: <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	wenn ja, _____ m <sup>3</sup> /Tag

13	<b>Geplante Sanitärausstattung:</b>	
	_____ WC _____ Duschen	_____ Waschbecken _____ andere

14	<b>Abfallaufkommen:</b>		
	Art	Menge - kg/Tag	vorgesehene Entsorgung

15	<b>Verkehr:</b>	
	Erwartete Pkw-Fahrten pro Tag:	
	Erwartete Lkw-Fahrten pro Tag:	

16	<b>Energie:</b>		
	Energiekennzahl in kWh/m <sup>2</sup> /Jahr:		
	wenn über 90 kWh/m <sup>2</sup> /Jahr:	Begründung:	
	K-Wert der Fenster:		
	wenn kein Wärmeschutzglas:	Begründung:	
	Heizkesseltyp und -leistung:		
	wenn kein Brennerkessel:	Begründung:	
	Neben der Beheizung treten folgende Energieverbräuche auf:		
	Art	Umfang	vorgesehener Energieträger
	Solartechnik	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein
Wärmerückgewinnung	<input type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nein	

17	<b>Sonstiges:</b>
	.....
	.....
	.....

-----  
Datum

-----  
Unterschrift