

Öffentliche Bekanntmachung

Die 2. Sitzung des Bauausschusses in der laufenden Legislaturperiode findet

am **Mittwoch**, dem **10.06.2026**
um **19:30 Uhr**

am **Spielplatz Eppsteiner Weg** und anschließender Fortsetzung im Klubraum 1 + 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) statt.

Die Sitzung ist öffentlich

Tag e s o r d n u n g

- 1. Ortsbegehung Spielplatz Eppsteiner Weg**
- 2. Genehmigung der Beschluss-Protokolle**
 - 2.1 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/43/2026 über die Sitzung des Bauausschusses am 03.03.2026
 - 2.2 Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIV/1/2026 über die Sitzung des Bauausschusses am 07.05.2026
- 3. Beratungspunkte**
 - 3.1 Zum Antrag der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen zur Prüfung auf Errichtung von 30 Wohnungen auf dem Grundstück Eppsteiner Weg (derzeitiger Spielplatz)
-Beschlussfassung
Vorlage: 118/2026
 - 3.2 Beschluss des kommunalen Wärmeplans für die Stadt Neu-Anspach
Vorlage: 135/2026
 - 3.3 Bürgerhaus Neu-Anspach, Sanierung der Lüftungsanlagen (Konzeptumstellung)
Vorstellung des Energieberatungsberichts und Aufhebung der Sperrvermerke
Vorlage: 142/2026
 - 3.4 W-23-04 Vorhabenbezogener Bebauungsplan „Pflegecampus Kleeblatt“
hier: Satzungsbeschluss
Vorlage: 125/2026
 - 3.5 Novelle des Baugesetzbuches - "Bau-Turbo"
Hier: Verlängerung des vorläufigen Beschlusses zum Zugstimmungsverfahren nach § 36a BauGB
Vorlage: 140/2026
 - 3.6 Freiwillige Feuerwehr Neu-Anspach
Anbau von zwei Fahrzeughallen und Aufhebung des Sperrvermerks gemäß StaVo vom 18.12.2025.
Vorlage: 139/2026
- 4. Mitteilungen des Magistrats**
 - 4.1 Taunus Klimatage 2026
Vorlage: 122/2026
 - 4.2 Aktuelle Informationen zur Terminierung der Bürgerinformationsveranstaltung zum Gewerbegebiet Wenzelholz 1. BA
Vorlage: 131/2026

5. Anfragen und Anregungen

gez.
Jonas Heiberg
Ausschussvorsitzender