Öffentliche Bekanntmachung

Die 6. Sitzung des Bauausschusses in der laufenden Legislaturperiode findet

am **Mittwoch**, dem **02.12.2026**
um **20:00** Uhr

im Klubraum 1 + 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) statt.

Die Sitzung ist öffentlich

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIV/5/2026 über die Sitzung des Bauausschusses am 28.10.2026

2. Beratungspunkte

2.1 A-22-08 Bebauungsplan Gewerbegebiet Wenzenholz, 1. Bauabschnitt
1. Kenntnisnahme des verkleinerten Geltungsbereichs zum Bebauungsplan sowie Information über die Ergebnisse der frühzeitigen Beteiligung
2. Beschluss zur förmlichen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 BauGB sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 280/2026

3. Mitteilungen des Magistrats

3.1 Verkehrsfachliche Prüfung einer Querungshilfe in der Rudolf-Diesel-Straße
Vorlage: 276/2026

3.2 Sachstandsmitteilung zu nachstehenden Bauprojekten gemäß Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.2026
Vorlage: 275/2026

3.3 Mitteilung zur Baugenehmigung im Rahmen des Bau-Turbos auf dem Grundstück Usinger Straße 45a
Vorlage: 285/2026

4. Anfragen und Anregungen

gez.
Jonas Heiberg
Ausschussvorsitzender