

Öffentliche Bekanntmachung

Die 41. Sitzung des Bauausschusses in der laufenden Legislaturperiode findet

am **Mittwoch**, dem **03.12.2025**
um **20:00 Uhr**

im Klubraum 1 + 2 des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) statt.

Die Sitzung ist öffentlich

T a g e s o r d n u n g

- 1. Genehmigung des Beschluss-Protokolls Nr. XIII/40/2025 über die Sitzung des Bauausschusses am 04.11.2025**
- 2. Präsentation zum Bebauungsplan Gewerbegebiet Wenzenholz, 1. Bauabschnitt durch das Ing.-Büro Stadt.Quartier aus Wiesbaden**
- 3. Beratungspunkte**
 - 3.1 A-22-08 Bebauungsplan Gewerbegebiet Wenzenholz, 1. Bauabschnitt**
1.Kenntnisnahme des erweiterten Geltungsbereichs zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Wenzenholz“ 1. BA
2.Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß §§ 3 Abs. 1 und 4 Abs. 1 BauGB sowie der Nachbargemeinden gemäß § 2 Abs. 2 BauGB
Vorlage: 244/2025
 - 3.2 HA-24-06 Bebauungsplan „Sondergebiet Photovoltaik-Freiflächenanlage Erdfunkstelle MBS“**
- Beschluss zur frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit (§ 3 Abs. 1 BauGB) und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange (§ 4 Abs. 1 BauGB)
Vorlage: 242/2025
- 4. Mitteilungen des Magistrats**
- 5. Anfragen und Anregungen**

gez.
Guntram Löffler
Ausschussvorsitzender