Öffentliche Bekanntmachung

Die 4. Sitzung der Stadtverordnetenversammlung in der laufenden Legislaturperiode findet

am **Donnerstag**, dem **05.11.2026**
um **20:00** Uhr

im Großen Saal des Bürgerhauses (Gustav-Heinemann-Straße 3, Neu-Anspach) statt.

Die Sitzung ist öffentlich

T a g e s o r d n u n g

1. Genehmigung der Niederschrift Nr. XIV/3/2026 über die Sitzung der Stadtverordnetenversammlung am 10.09.2026

2. Anträge

2.1 Antrag der SPD-Fraktion zum Feldbergcenter
Prüfung zur Sicherung der städtischen Ziele für die Neue Mitte
Vorlage: 265/2026

2.2 Antrag der dieBasis-Stadtverordneten "Hitzeschutz und Attraktivität des Walter-Lübke-Platzes – Trinkwasserbrunnen"
Vorlage: 266/2026

2.3 Antrag der dieBasis-Stadtverordneten "Hitzeschutz und Attraktivität des Walter-Lübke-Platzes – barrierefreier Springbrunnen"
Vorlage: 267/2026

2.4 Antrag der dieBasis-Stadtverordneten "Bebauung der Neuen Mitte – Perspektive für den REWE-Supermarkt"
Vorlage: 268/2026

3. Punkte ohne Aussprache

3.1 7. Änderungssatzung zur Abfallsatzung (AbfS) - Abfallgebühren 2027
Vorlage: 231/2026

3.2 Wassergebühren 2027
Vorlage: 233/2026

3.3 Gebühren für Schmutz- und Niederschlagswasser 2027
Vorlage: 234/2026

3.4 Erlass einer Friedhofsordnung für die Stadt Neu-Anspach
Neufassung zum 01.01.2027
Vorlage: 239/2026

3.5 Erlass einer Friedhofsgebührensatzung für die Stadt Neu-Anspach zum 01.01.2027
Neufassung
Vorlage: 240/2026

3.6 Aufhebung der Gebührenordnung zur Benutzungsordnung der Mehrzweckräume in der Milchhalle im Stadtteil Westerfeld in der Fassung der 2. Änderungssatzung vom 03.05.2010
Vorlage: 192/2026

3.7 Aufhebung der Gebührenordnung für den Gemeinschaftssaal im Tanzzentrum Grün-Gelb im Stadtteil Westerfeld in der Fassung vom 24.03.2014
Vorlage: 193/2026

3.8 Änderung und Ergänzung der Geschäftsordnung des Jugendforums

Vorlage: 214/2026

3.9 Novelle des Baugesetzbuches - "Bau-Turbo"
Hier: Beschluss zum Zustimmungsverfahren nach § 36a BauGB inkl. Eckpunktepapier
Vorlage: 221/2026

3.10 HA-26-01 Grundsatzbeschluss zum Standort für den Neubau des Feuerwehrgerätehauses in Hausen-Arnsbach
Vorlage: 225/2026

3.11 Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrumskonzepts
Vorlage: 238/2026

3.12 Stellung eines Fördermittelantrages zur Förderung im Bundesprogramm „Sanierung kommunaler Sportstätten“ (SKS) des Bundesministeriums für Wohnen, Stadtentwicklung und Bauwesen (BMWSB)
Vorlage: 261/2026

4. Punkte mit Aussprache

4.1 W-24-19 Bebauungsplan Gartengebiet Im Weiher II, Stadtteil Westerfeld
1.Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 (2) BauGB und Beteiligung der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange nach § 4 (2) BauGB
2. Satzungsbeschluss gemäß § 10 BauGB
Vorlage: 241/2026

4.2 W-24-19 Bebauungsplan Gartengebiet Im Weiher II, Stadtteil Westerfeld
-Festlegung des Verkaufspreises und des Vergabeweges
Vorlage: 248/2026

4.3 Neufassung der Entgeltordnung für das Bürgerhaus in Neu-Anspach, Gustav-Heinemann-Straße 3, 61267 Neu-Anspach
Vorlage: 189/2026

4.4 Neufassung der Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Hausen-Arnsbach, Hauptstraße 69, 61267 Neu-Anspach
Vorlage: 190/2026

4.5 Neufassung der Entgeltordnung für das Dorfgemeinschaftshaus Rod am Berg, Höhenstraße 1, 61267 Neu-Anspach
Vorlage: 191/2026

4.6 2. Änderung der Geschäftsordnung für die Stadtverordnetenversammlung und die Ausschüsse der Stadt Neu-Anspach vom 21.02.2019
Änderungen im Abschnitt „Mitwirkung des Jugendforums“
Vorlage: 222/2026

4.7 Bericht über den Zeitraum 01.01.2026 bis 31.08.2026 gemäß §28 Abs. I GemHVO über den Stand des Haushaltsvollzugs
Vorlage: 255/2026

4.8 Jugendarbeit und Jugendhaus Neu-Anspach
Vorlage: 228/2026

4.9 Antrag der SPD-Fraktion zur Prüfung, wie die "Neue Mitte" attraktiver gestaltet und die Aufenthaltsqualität gesteigert werden kann
Vorlage: 207/2026

4.10 Entwurf der Haushaltssatzung mit Haushaltsplan 2027 - Einbringung, Beratung und Beschlussfassung
Vorlage: 269/2026

5. Mitteilungen des Magistrats

5.1 Monitoringbericht 1. Halbjahr 2026 flux-Mobilitätsstationen
Vorlage: 179/2026

5.2 Marktstände Wochenmarkt
Vorlage: 204/2026

5.3 Gutachten zur Sportförderung - Erbbaupachtvertrag SG Westerfeld - 1. Gespräch und Rückmeldung
Vorlage: 218/2026

5.4 Gutachten zur Sportförderung - Erbbaupachtvertrag FC Neu-Anspach - 1. Gespräch und Rückmeldung
Vorlage: 219/2026

5.5 Mitteilung zur Anfrage der FDP-Fraktion 211/2026
Ermittlung negative Einkommensteuereffekte
Vorlage: 223/2026

5.6 Beantwortung der Anfrage der SPD-Fraktion zur "Fahrradverbotszone" in der Neuen Mitte, Vorlage 206/2026
Vorlage: 229/2026

5.7 Information zum Abzug der Altkleidercontainer des Deutschen Roten Kreuzes (DRK) an Standplätzen in Anspach, Hausen-Arnsbach und Rod am Berg
Vorlage: 230/2026

5.8 Sachstandsmitteilungen zu nachstehenden Bauprojekten gemäß Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.2026
Vorlage: 243/2026

5.9 Kindertagesstätten des VzF Taunus in Neu-Anspach
neue Satzungen und vorübergehende Schließung von zwei Kleinkindgruppen
Vorlage: 245/2026

5.10 Neue Rahmenvereinbarung Teilhabe KiTa in Hessen
Umsetzung und Anpassung der Verträge mit den Trägen
Vorlage: 246/2026

5.11 Ev. Kita Hausen-Arnsbach, Regenbogenland
Vorlage der vorläufigen Abrechnung für das Haushaltsjahr 2025 und Nachberechnung der Jahre 2019 bis 2024
Vorlage: 247/2026

5.12 Anfrage der SPD-Fraktion zur Neugestaltung der Bushaltestelle an der Breitestraße
Aus der öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung vom 10.09.2026
Vorlage: 205/2026
Vorlage: 252/2026

5.13 Beantwortung der Anfrage von der Partei dieBasis zum Mobilfunkmast an der Feuerwehr Rod am Berg vom 10.06.2026
Vorlage: 253/2026

5.14 Ankündigung Darlehensaufnahme 2026
Vorlage: 260/2026

6. Liste offener Punkte / Beschlusskontrolle

7. Anfragen und Anregungen

8. Sonstige Anfragen und Anregungen

gez.
Holger Bellino
Vorsitzender der Stadtverordnetenversammlung