

Wir suchen Sie für unser Team!



Die Stadt Neu-Anspach im Hochtaunuskreis ist mit ca. 15.000 Einwohnern eine moderne aufgeschlossene Stadt. Die Stadtverwaltung, einschließlich des Baubetriebshofes, den vier Kindertagesstätten und weiteren verschiedenen Einrichtungen zählt mit ca. 180 Beschäftigten zu den größten Arbeitgebern der Stadt. Das Gebäude- und Liegenschaftsmanagement ist für den gesamten Lebenszyklus der städtischen Gebäude/Liegenschaften verantwortlich. Zurzeit werden etwa 48 städtische Gebäude/Liegenschaften betreut und bewirtschaftet.

Gestalten Sie mit – an der Zukunft unserer Stadt.

Meister / Techniker im Bereich der Gebäudetechnik (m/w/d)

Wir suchen zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen engagierten, innovativen Mitarbeiter (m/w/d) für das Gebäudeunterhaltungsmanagement unserer städtischen Liegenschaften im Leistungsbereich Technische Dienste und Landschaft.

Aufgabenschwerpunkte sind:

- Erstellung von Modernisierungs- und Umbaukonzepten mit Fachingenieuren incl. Kostenschätzungen, Erarbeitung von Alternativen für die Sanierung
- Planung, Auftragsvergabe und Abwicklung von Um- und Ausbaumaßnahmen sowie Sanierungen im Liegenschafts- & Gebäudeunterhalt
- Planung, Koordination und Überwachung von Installationsarbeiten an gebäudetechnischen Anlagen
- Allgemeine Liegenschafts- und Gebäudeunterhaltung
- Aufnahme von Schäden, Veranlassung und Beauftragung von Reparaturmaßnahmen
- Umsetzung der gesetzlichen Betreiberpflichten sowie brandschutztechnische Ertüchtigung von Objekten
- Sicherstellung der Einhaltung von Qualitätssicherung und Sicherheitsstandards
- Baukostencontrolling und Ermittlung der erforderlichen Gebäudeunterhaltsinvestitionen für die jährlichen Haushaltsberatungen

Wir erwarten:

- Abgeschlossene Ausbildung zum/zur Meister/in / Techniker/in im Bereich der Gebäudetechnik oder vergleichbarer Fachrichtungen
- Gute Rechts- und Fachkenntnisse in den genannten Aufgabenbereichen
- Berufserfahrung auf den Gebieten der Planung, Herstellung, Errichtung, Instandhaltung, Prüfung
- Sichere MS Office Kenntnisse
- VOB Kenntnisse, gewerkbezogene Fachkenntnisse
- Diplomatisches Geschick, Integrität und Authentizität
- Kooperations- und Teamfähigkeit
- Überzeugungsfähigkeit und Durchsetzungsvermögen
- Planungskompetenz und strukturierte Arbeitsweise

Wir bieten:

- Eine verantwortungs- und anspruchsvolle selbständige Tätigkeit
- Ein sicheres Arbeitsverhältnis, Vollzeit mit unbefristetem Vertrag
- Ein modernes Arbeitsumfeld mit guter technischer und ergonomischer Ausstattung
- Ein aufgeschlossenes, fachlich kompetentes und engagiertes Team
- Leistungsgerechte Vergütung nach dem Tarifvertrag öffentlicher Dienst (TVöD/VKA)
- Alle im öffentlichen Dienst üblichen Sozialleistungen sowie zusätzliche betriebliche Altersversorgung
- Qualifizierungsmanagement für die persönliche sowie fachliche Weiterbildung
- Gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf durch flexible Arbeitszeiten im Rahmen unserer Dienstvereinbarung
- 30 Tage Erholungsurlaub sowie arbeitsfreie Tage an Heiligabend und Silvester
- Zeitgutschrift von jeweils ½ Tag für Geburtstag und Faschingsdienstag
- Leistungsprämie nach dem Tarifvertrag des Öffentlichen Dienstes (TVöD/VKA)
- Kinderbetreuungszuschuss in Höhe von bis zu 100 € im Monat
- Wahrung der Arbeitssicherheitsvorgaben und Bereitstellung von Arbeitskleidung
- Angebote des betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Fahrrad-Leasing im Rahmen der Entgeltumwandlung

Die Stadt Neu-Anspach fördert aktiv die Gleichstellung aller Mitarbeitenden. Wir begrüßen deshalb Bewerbungen von allen Interessierten, unabhängig von kultureller und sozialer Herkunft, Alter, Religion, Weltanschauung, Behinderung oder sexueller Identität.

Bewerbungen von schwerbehinderten Menschen und Gleichgestellten werden bei gleicher Eignung bevorzugt berücksichtigt.

Interesse geweckt? Dann freuen wir uns auf Ihre Bewerbung. Nutzen Sie bitte unser Online-Bewerberportal auf www.neu-anspach.de/Job-Karriere oder senden Sie uns Ihre Bewerbung an:



**Magistrat der Stadt Neu-Anspach,
Leistungsbereich Personalsteuerung
Bahnhofstraße 26, 61267 Neu-Anspach
bewerbung@neu-anspach.de**

Mit der Abgabe Ihrer Bewerbung willigen Sie in die Verarbeitung Ihrer personenbezogenen Daten, ausschließlich für das Auswahlverfahren ein.