



Leitsätze für die Siedlungsentwicklung

- ☘ Wertvolle Grün-, Natur- und Waldflächen in und um Neu-Anspach sollen erhalten bleiben
- ☘ Neu-Anspach soll Stadt im Grünen bleiben
- ☘ Neu-Anspach soll Kleinstadt bleiben

Ergebnisse (Stichwortartig)

1. **Wohnformen:** Vielfältig, bezahlbar, attraktiv für alle Altersklassen
2. **Vergabekriterien für Bauland:** Ergänzende Soziale + ökologische Kriterien
3. **Innenentwicklung der Stadtteile:** Maßvoll, zielgerichtet, Qualität vor Quantität, Stadtbild erhalten
4. **Ausweisung neuer Baugebiete:** Handlungsspielraum schaffen, Bauen nach tatsächlichem Bedarf



Städteplanerisches Gesamtkonzept für Neu-Anspach