

Freiwillige Selbstauskunft von Mietbewerbern

Ich/Wir sind an der Anmietung des Objekts

Adresse/Lage:

ab dem _____ interessiert.

Mir/Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht. Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Persönliches

	Mietbewerber	Mitmieter
Vor-, Zu-,Geburtsname		
Geburtsdatum, Geburtsort		
Staatsangehörigkeit		
Familienstand		
Aktuelle Anschrift		
Telefonnummer		
E-Mail-Adresse		
Derzeitiger Vermieter (Name, Anschrift, Telefon)		
Derzeitiger Arbeitgeber (Name, Anschrift, Telefon)		
Ungekündigt Beschäftigt seit		
Derzeit ausgeübter Beruf		
Befristetes Arbeitsverhältnis	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein
Monatl. Nettoeinkommen (mind. 3 Nachweise beifügen)		
Wird eine ehrenamtliche Tätigkeit ausgeübt (wenn ja, bitte Art und Ort angeben)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein

Außer mir/uns sollen noch weitere Personen die Wohnung beziehen ja nein

Vor- und Nachname	Geburtsdatum	Verwandtschaftsgrad	Eigenes Einkommen

Ich/wir erkläre(n) hiermit folgendes

	Ja	Nein
Beabsichtigen Sie in Zukunft weitere Personen in die Mietwohnung aufzunehmen oder eine Wohngemeinschaft zu gründen?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir habe(n) Haustiere . Wenn ja, welche ?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Die Wohnung wird gewerblich genutzt.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir spiele(n) Musikinstrumente . Wenn ja, welche?	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Mein/unsere derzeitiges Mietverhältnis besteht seit		
Mein/unsere Mietverhältnis wurde gekündigt seitens des/r <input type="checkbox"/> Mieter(s) <input type="checkbox"/> Vermieter(s).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Grund des Wohnungswechsel/der Kündigung:		
Bestehen Mietrückstände aus bisherigen Mietverhältnissen?		
Wurde in den letzten 5 Jahren eine Räumungsklage gegen Sie eingeleitet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet? (Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Gibt es Vorstrafen oder einen Haftbefehl gegen Sie? (im Zusammenhang mit Mietverhältnissen. Falls ja, wann?)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Beziehen Sie Sozialleistungen zur Zahlung der und/oder Kautions? (Falls ja, welche und in welchem Umfang z.B. Wohngeld, Sozialhilfe, usw.)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir bin/sind in der Lage, eine Mietsicherheit von 3 Monatsmieten bei Vertragsabschluss in vollem Umfang zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Ich/wir bin/sind damit einverstanden, eine Schufa-Selbstauskunft bei meiner/unsere Hausbank über mein/unsere finanziellen Verhältnisse einzuholen. Ich/wir werde(n) diese dem Vermieter bis spätestensaushändigen.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

1. Ich/Wir erklären, dass die vorgenannten Angaben vollständig und wahrheitsgemäß gemacht wurden. Bei Abschluss eines Mietvertrages können Falschangaben die Aufhebung oder fristlose Kündigung des Mietverhältnisses zur Folge haben.

2. Der Vermieter ist berechtigt, diese freiwillige Selbstauskunft nur zum Zwecke der eigenen Vermietung zu nutzen. Sofern die Mieterselbstauskunft nicht mehr benötigt wird – wenn ein Mietvertrag nicht zustande kommt – hat der Vermieter diese Daten gemäß Bundesdatenschutzgesetz unverzüglich zu vernichten.

Ort, Datum

Unterschrift des/r Mieter

Unterlagen bitte zurücksenden an:
Stadt Neu-Anspach
Technische Dienste und Landschaft
Bahnhofstr. 26
61267 Neu-Anspach